

KONFERENCE: Udvikling og Investeringer i Lyngby

Dato: 16. maj 2017 kl. 9-14

PROGRAM

09:00 **Registrering og kaffe**

09:30 **Velkommen**
v/ chefredaktør Kamilla Sevel

09:35 **Udviklingen i Lyngby-Taarbæk**
v/ Simon Pihl Sørensen, Viceborgmester, Lyngby-Taarbæk Kommune

Lyngbys udvikling har for alvor taget fart i løbet af de sidste 5 år. Både den centrale del af Lyngby og i nye dele som Dyrehavegårds jorde, i tracéet langs motorvejen og på DTUs område er der udvikling i gang foruden en række bolig- og erhvervsprojekter rundt omkring i kommunen. Når en ny letbane gennem byen kommer til, vil det kun skubbe yderligere til udviklingen. Hvad bliver de kommende udbud? Hvordan vil bolig og erhverv blive prioriteret fremadrettet, og hvad er de videre planer og visionen for udvikling af Lyngby-Taarbæk på sigt?

10:00 **DTU Lyngby Campus - omdrejningspunktet for vækst i forskning & erhvervsliv**
v/Claus Nielsen, Universitetsdirektør, DTU - Danmarks Tekniske Universitet

Omkring 10.000 studerende læser på DTU, som har 5.700 medarbejdere over hele Danmark. DTU er en by i sig selv af et omfang, som kun de færreste kender. Den samlede bygningsmasse er hele 382.100 kvm., men byggeprocenten ender kun på 36 procent - selv efter de knap 80.000 kvm. der er under opførelse i øjeblikket står færdige i 2017. Udover forsknings- og undervisningsfaciliteter er DTU nu også i samarbejde med flere andre aktører i gang med at sikre boligudvikling til studerende og forskere via Boligfonden DTU, der kan gå ind i samarbejder med investorer og aktører fra ejendomsbranchen. Status og aktuel udvikling på området. Hvad bliver de næste investeringer i campus? Hvor stort potentiale er der i Boligfonden, og hvor mange boliger kan være på vej?

10:25 **Udviklingen af klynger og samarbejde som fundament for udvikling**
v/Caroline Arends, adm. direktør, Lyngby-Taarbæk Vidensby

Offentlige og private kræfter er gået sammen i Lyngby-Taarbæk Vidensby om at skabe en af Europas førende videns- og universitetsbyer med et forsknings- og uddannelsesniveau i verdensklasse, et centrum for udvikling af videnstunge erhvervsklynger og et internationalt knudepunkt for arbejdskraft, kultur og handel i et levende laboratorium for bæredygtig by- og erhvervsudvikling. Samarbejdet har indtil videre skabt grundlaget for et universitetsnært erhvervs- og vækstcenter eller "Innovation District" omkring DTU, som ikke før er set i Danmark. Overblik over status i Lyngbys erhvervsudvikling, potentiale og nye indsatsområder i de kommende år.

KONFERENCE: Udvikling og Investeringer i Lyngby

Dato: 16. maj 2017 kl. 9-14

10:45 **Ejendomsmarkedet i Lyngby og resten af regionen**
v/Peter Winther, Partner & CEO (MRICS), Sadolin & Albæk A/S

Flere erhvervsvirksomheder har placeret sig i Lyngby i de senere år som Microsoft, Aquaporin og Novozyme som nogle af de mest markante. Hvordan vil efterspørgslen udvikle sig i de kommende år? Hvilken type virksomheder kan forventes at søge mod Lyngby, og hvordan er konkurrencen i forhold til andre byer i regionen? Hvilken rolle spiller Lyngby i den regionale erhvervsudvikling?

11:05 **Spørgsmål og debat**

11:20 **Kaffepause og netværk**

11:50 **Udbud og muligheder i fremtidige projekter**
v/Merete Larsen, Partner og advokat, Gorrissen Federspiel

Der er mange hensyn at tage, når man udvikler på næsten bar mark. Lyngby kommune har valgt en klar vej. Hvad betyder det for projektudviklere og rådgivere i forbindelse med samarbejdet med kommunen?

12:15 **Lokalisering og vækst i Lyngby-Taarbæk**
v/Pia Botting Degn, Director, Novozymes

En række virksomheder har allerede placeret sig i Lyngby-Taarbæk kommune. Hvordan vurderer de potentialet, og hvad har fået dem til området? Hvad skal der til for at tiltrække en endnu større klynge, og hvordan får man mest ud af Vidensby-samarbejdet?

12:35 **Kontorfællesskaber og klyngedannelser**
v/Steen Donner, Adm. direktør, Scion DTU

For de 250 virksomheder i forskerparken Scion DTU i Lyngby og Hørsholm var 2016 et forrygende år. Otte ud af ti lancerede nye produkter, de udtog tre patenter om ugen, syv ud af ti voksede, og de skabte over 240 nye job. Men forskervirksomheder er ikke de eneste virksomheder, der flytter til området. Flere andre udlejningskoncepter oplever også stor interesse? Hvad er de væsentligste potentialer i området, og hvilken type virksomheder kan tiltrækkes fremadrettet?

13:00 **Frokost og netværk**

[Læs mere om indlægsholderne](#)