

FORMANDENS BERETNING 2016

Generalforsamling i Foreningen Lyngby-Taarbæk Vidensby d. 11. april 2016

FORMANDSBERETNING

Velkommen til Vidensbyens femte ordinære generalforsamling.

Jeg vil med denne formandsberetning igen se tilbage på det år, som er gået siden generalforsamlingen i april sidste år - de mange gode resultater, der er skabt i Vidensbyen - og jeg vil også tale lidt om det, som ligger forude.

Lad mig dog kort tage jer med tilbage til d. 24. maj 2012, hvor den første ordinære generalforsamling i Vidensbyen blev afholdt. Vi var 11 bestyrelsesmedlemmer fra de 8 stiftende organisationer til stede samt en dirigent i et mindre mødelokale på DTU. Vi havde udarbejdet og vedtaget Vidensby 2020-strategien og en spændende, ny model for vores forening, og vi var alle fulde af forhåbninger om og entusiasme for det nye Vidensby-initiativ, vi sammen havde sat i søen. Vi havde netop ansat en direktør, der skulle etableres et sekretariat og en organisation – og ikke mindst skulle der rekrutteres mange nye medlemmer - virksomheder og organisationer - som ville være med til at gøre Lyngby-Taarbæk til en pulserende videns- og universitetsby. Vidensbyen var dengang et ukendt fænomen, og vi vidste dengang ikke, om vores model i form af Triple Helix-samarbejdet ville virke - og om vi kunne finde den brede opbakning. Vi havde fundet finansiering til de første to år, men om vores projekt var bæredygtigt, var det nu op til os at bevise tilvejebragt.

Det er mig derfor en stor glæde at konstatere, at det i dag er femte gang, at vi byder velkommen til generalforsamling i Vidensbyen. Vores model har vist sig at være særdeles levedygtig. Det har været muligt at samle centrale lokale aktører i et bredt samarbejde om den fælles vision. Dette samarbejde har bidraget til at sætte Lyngby-Taarbæk på landkortet som et område i massiv udvikling.

Jeg vil derfor gerne benytte lejligheden til at takke de 9 nye medlemmer, som har tilsluttet sig foreningen siden generalforsamlingen sidste år. Og ligeledes en stor tak til alle de medlemsvirksomheder og -organisationer, som har fortsat deres aktive engagement og bidrag til Vidensbyen – som i dag samlet har 67 medlemsvirksomheder og -organisationer. Sidst - men ikke mindst - en tak til de stiftende medlemmer, som så potentialet og mulighederne tilbage i 2012. De tilsluttede sig det nye og dengang noget usikre initiativ, som i dag nyder stor opmærksomhed og respekt både i og uden for hovedstadsregionen.

Jeres – medlemmernes – store engagement og opbakning har sikret en anselig aktivitet i året, der er gået. Der er videreført eksisterende projekter og søsat nye.

Foreningen Lyngby-Taarbæk Vidensby

Scion DTU +45 88 70 86 40
Diplomvej 381 info@vidensby.dk
2800 Kongens Lyngby www.vidensby.dk

Gode projekter videreført

Der er blevet sat yderligere fokus på at tiltrække og fastholde internationale vidensarbejdere, forskere og studerende. I et samarbejde med lokale aktører er der blevet gennemført en række arrangementer for internationale borgere som fx International Day i forbindelse med Microsofts indflytning i denne fine bygning.

Studiestart for de mange studerende – danske og internationale - blev igen markeret med rabatter fra handels- og kulturlivet, 'kend din by'-arrangementer og ikke mindst med salg af brugte, istandsatte cykler – nu under det fængende navn 'Biketown Showdown'. Vidensbyens sekretariat har en koordinerede rolle, men projektets partnere Nordsjællands Politi, Spillestedet Templet, TEC og Kriminalforsorgen sammen med bl.a. Polyteknisk Forening på DTU og 'Det Grønne Område' sikrer, at byens studerende får adgang til en billig, brugt cykel ved studiestart i dette innovative og utraditionelle projekt.

Mentorordningen for medfølgende ægtefæller, der blev igangsat som et pilot-projekt baseret på frivillige kræfter, har i 2015 modtaget fornem finansiering fra Industriens Fond på en halv million kroner. Projektet skal det næste halvandet år ikke blot bidrage til, at medfølgende 'spouses' i Vidensbyen kommer i beskæftigelse, men også formidle modellen til andre byer i Danmark.

Vidensbyens Innovation Camp er blevet en årlig tradition, og 400 elever og studerende udviklede i år idéer ud fra temaet 'Fremtidens ungdomsbolig' med Lyngby Boligselskab som opgavestiller og sponsor. Det er helt afgørende, at der bygges yderligere ungdoms- og studieboliger i Lyngby – og vi er meget bagud – men det er med tilfredshed, at der trods alt er nye kollegier under opførelse på DTU og nye ungdomsboliger skal bygges på Lyngby Hovedgade.

En central målsætning i Vidensbyen er også at udvikle et attraktivt byliv, øge kulturtilbuddene samt skabe et spændende handelsliv. 'Liv i Lyngby'-partnerskabet blev søsat sidste forår, og sammen med kommunen og Handelsforeningen arrangerede Vidensbyen bl.a. en *Golden Days* kulturfestival, studiestart og International Day.

SMART Vidensby-projektet skal bidrage til at gøre Lyngby-Taarbæk til et udviklingslaboratorium, hvor man bruger virkelige data fra byen til udvikling af ny teknologi og viden. Der arbejdes nu på at etablere en 'Data Hub' for smart byudvikling, hvor studerende, forskere, rådgivere, planlæggere og mange andre mødes om nye idéer, værktøjer og samarbejder mellem studerende, erhverv og offentlige aktører.

Nye projekter søsat

I forbindelse med promoveringen af *Greater Copenhagen* og en øget regional indsats for at tiltrække investeringer, forskningstunge virksomheder og talent internationalt, er Vidensbyen og DTU gået sammen med KU, Copenhagen Science City, CBS, Frederiksberg, Copenhagen Capacity og Region Hovedstaden i et projekt under navnet *Copenhagen Science Region*. Vidensbyen er 'lead-partner' på den del af projektet, som omhandler kortlægning af de erhvervsmæssige styrkepositioner for udvikling af de fysiske rammer omkring de respektive vidensmiljøer med fokus på investeringsfremme. Projektet skal bane vejen for en massiv international branding-kampagne i 2017 i Greater Copenhagen-regi og modtager generøs finansiering i form af knapt 1 mio. kr. fra Region Hovedstadens REVUS-midler.

Vidensbyen arbejder for en fortsat stærk servicesektor i Lyngby-Taarbæk og hjælper bl.a. virksomheder inden for handel, håndværk og service med lettere adgang til inspiration og lokal sparring på deres konkrete udfordringer. Vidensbyens netværk for mindre virksomheder har taget initiativ til en række gratis, uforpligtende og yderst velbesøgte 'gå-hjem-møder' for mindre virksomheder med fokus på digitale udfordringer som fx søgemaskineoptimering, hjemmesider, webshops og salg via sociale medier.

Vidensbyens sekretariat har - efter ønske i bestyrelsen - i efteråret gennemført en undersøgelse blandt Vidensbyens medlemmer vedrørende behov for konference- og mødefaciliteter. Undersøgelsen viste et stort og stigende behov for moderne og rummelige konferencefaciliteter. Resultaterne bliver delt med relevante aktører i håb om at skabe interesse for en nærmere undersøgelse af prisniveau, lokaliseringmuligheder, funktionskrav, mulige interessenter og operatører, m.m.

I forlængelse af generalforsamlingen sidste år, hvor vi havde trafik på dagsordenen, er der søsat et projekt under titlen 'Trafik i Vidensbyen'. I et samarbejde med Movia har DTU, Microsoft og Lyngby-Taarbæk Kommune udarbejdet undersøgelsen til kortlægning af trafikvaner, udviklingsmuligheder og tilfredshed blandt medarbejdere og studerende. Dette har været et 'fyrtårns'-projekt, og undersøgelsen rulles nu bredt ud i mange andre virksomheder og organisationer i Loop City langs Ring 3.

Bestyrelsen har desuden drøftet, hvordan Vidensbyen kan bidrage med løsninger i forbindelse med, at kommunen modtager et stigende antal flygtninge – fx i forhold til beskæftigelse. Der planlægges nu et arrangement for virksomheder i Lyngby om mulighederne for praktik, ansættelse, osv. – i et samarbejde mellem Vidensbyen og Lyngby-Taarbæk Kommune. Hvis vi alle bidrager, er jeg sikker på, at vi kan skabe gode og mærkbare resultater.

I alt deltager 150 personer fra Vidensbyens medlemsvirksomheder og -organisationer i de syv Vidensbynetværk. Der er afholdt ikke mindre end 26 netværkstmøder siden generalforsamlingen sidste år. Jeg vil gerne benytte lejligheden for at takke netværkstovholderne for deres store indsats og engagement og 'in-kind' bidrag til Vidensbyen. Det er vist heller ikke nogen hemmelighed, at jeg anser netværkene som både det bærende og et af de vigtigste aktiver for Vidensbyen.

I året der gik, inviterede Vidensbyen til yderligere to medlemsmøder, hvor der dels blev sat fokus på den teknologiske udvikling, som tegner vores fremtid, og dels hvordan nye teknologier kan være med til at løse de store globale udfordringer. Og helt i Vidensbyens ånd skal vi senere i dag høre mere om den teknologiske udvikling inden for den finansielle sektor. Det er tydeligt, at Vidensbyens medlemmer alle er meget optaget af disse temaer.

I oktober arrangerede Vidensbyen en større og vellykket konference for ejendomsbranchen med bl.a. deltagelse af keynote-speaker Shomit Ghose fra venturekapitalfonden Onset Ventures i Californien. Konferencen var både velbesøgt og fik god omtale i landsdækkende medier, og vidner endnu en gang om foreningens høje ambitions- og kvalitetsniveau. Endnu en konference planlægges allerede nu under temaet 'Udvikling og investering i videns- og vækstmiljøer' og den finder sted i august i Skylab på DTU.

Den massive erhvervs- og byudvikling fortsætter med mange nye investeringer og nye virksomheder, der flytter til Lyngby. Siden generalforsamlingen sidste år er

- Maersk Drilling og Maersk Supply Service flyttet ind i et nyt domicil ved Lyngby Port
- Microsoft er flyttet ind i dette hus med 850 medarbejdere i det centrale Lyngby
- Danica opfører 145 boliger på Kanalvej ved siden af Microsoft
- Novozymes har købt 140.000 m2 til et Innovation Campus på Dyrehavegårds Jorde over for DTU
- Maskinmesterskolen har købt en bygning og knapt 10.000 m2 grund til et nyt moderne uddannelsescenter
- Benjamin Capital har købt den først udbudte grund i traceet langs motorvejen til et domicil til Ferrari og Maserati samt et nyt moderne kontorhus på 5.000 kvadratmeter
- Danica investerer i et 35.000 m2 stort, nyt erhvervsbyggeri på Lundtoftgårdsvej nord for DTU
- Workstation kontorfællesskab og vidensvirksomheden Aquaporin gør i øjeblikket klar til at flytte til fuldt renoverede bygninger på Nymøllevej

Og alt dette helt i overensstemmelse med Vidensbyens 2020-strategi og kommuneplanstrategien 'Grønt Lys+'.

Dette er blot eksempler på nogle af de resultater, som er skabt i Vidensbyen i året, der gik, takket været jeres – medlemmernes – fortsatte engagement. Vidensbyens sekretariatet har netop lanceret en ny hjemmeside, hvor disse og mange andre projekter, aktiviteter, netværk, arrangementer og nyheder deles bredt.

Der er ingen tvivl om, at Lyngby-Taarbæk er et af de mest – hvis ikke **det** mest – attraktive udviklingsområde i Hovedstadsregionen. Det skal vi udnytte. Vi har en forpligtelse. Med mine indledende ord in mente, skal vi med andre ord bevæge os fra at *ville være* Vidensby til at *være* Vidensby. Det kræver, at vi nu tager det dybere spadestik.

Tillad mig en lille digression. I tiden er der jo en standende udkantsdiskussion, hvis dybere mening jeg har meget svært ved at forstå, ikke mindst når man som jeg kommer fra "det mørke" og ofte har sin gang i "det mørke". Min egen virksomhed, DTU, har en række aktiviteter i Jylland, og selv om vi centraliserer og samlokalisere en række aktiviteter på Lyngby Campus, giver aktiviteterne i Jylland god mening. Det er fornuftigt at have et Skaldyrscenter ved Limfjorden, det giver mening at have forskning om udnyttelse af akvatiske ressourcer i ferskvand i søområderne ved Silkeborg, store akvakulturanlæg i Hirtshals samt testfaciliteter til store vindmøller, der hvor det blæser i Østerild og Høvsøre.

Som det giver mening for DTU at have disse aktiviteter de pågældende steder, giver det også mening for de lokale kommuner og virksomheder i områderne. Vi møder på disse steder ikke udkantsklynk, tværtimod er der altid en faktisk søgen efter et frugtbart og meningsgivende samarbejde. I Morsø kommune har man metaforisk beskrevet det således, at man "dyrker de lokale dyder".

Begrebet ”de lokale dyder” er udtryk for et oprigtigt ønske om at skabe en bæredygtig udvikling og fremtid, hvor et mindre lokalsamfund – der sandsynligvis demografisk fortsat vil være på skrump – søger en erhvervsudvikling, der kan give området sit substansielle, og på lang sigt, levedygtige bidrag til samfundets fortsatte vækst og velstand. I dette møder vi også en stor bevidsthed om, at det ikke er i de pågældende områder, man ser sig selv som motor for Danmarks fremtid, tværtimod er man ret eksplicitte i en erkendelse af, at væksten og velfærdssikringen skal ske andre steder, og især i vort område.

Og i det perspektiv, hvad er så ”de lokale dyder” i Vidensbyen. Ja for mig står det rimeligt klart – det er langt hen ad vejen lige netop dét, som er formuleret i vores strategi.

Vi må, for Vidensbyens vedkommende, have en forventning om vækst i arbejdspladser, vel at mærke de rigtige arbejdspladser. Det skal være de teknologitunge virksomheder, forsknings- og udviklingsenheder, nye spin-outs såvel som veletablerede virksomheder og i det hele taget alle de, som ser deres fordel i at ligge universitetsnært og/eller være en del af de etablerede erhvervsklynger i Vidensbyen.

Når Simon Phil Sørensen siger, at vi skal være kræsne i hvem, der lukkes ind, kan det selvfølgelig lyde lidt arrogant, men det er det ikke. Det er nemlig helt præcist rigtigt i forhold til den opgave og det ansvar, som Vidensbyen bør påtage sig. Det er et ansvar, der rækker ud over kommunegrænsen – der er ganske simpelt en national forpligtelse i forhold til at søge og løfte det vækstpotentiale, der er i Vidensbyen.

Novo Nordisk Fonden offentliggjorde i fredags en analyse af bl.a. effekter af offentlige forskningsinvesteringer inden for life science, biotech området o.l. Fonden påviser, at eksempelvis DTU’s investeringer inden for de nævnte områder medfører en mangedobling af de private forskningsinvesteringer – det er altså det, der sker her og nu i Vidensbyen, og det er det, vi skal kunne akkommodere, hvis vi skal løfte et nationalt ansvar og forpligtelse.

Betingelserne for dette er til stede. Vi har i kommunen fantastisk beliggende erhvervsudviklingsområder; på DTU Campus, nord for og i traceet langs motorvejen, på Dyrehavegårds Jorde og flere andre steder. I det langsigtede perspektiv håber jeg, at disse arealer kommer de ”rigtige” erhvervsvirksomheder til gavn, og man ikke forfalder til dårligt placerede boligbebyggelser op ad en motorvej, blot fordi afkastmulighederne her er størst lige for tiden.

Om man kan lide skinnebussen, sporvognen, letbanen, eller hvad den nu hedder, så handler det desuden om – når Folketinget forventeligt har vedtaget anlægsloven i denne samling - at udnytte de udviklingsmuligheder, den bringer med sig.

Dette indebærer bl.a. at udnytte Fingerplanens grundlæggende og mangeårige succesfulde planprincip om udnyttelse af de stationsnære områder som by- og erhvervsmæssige fortætningszoner. Det indebærer nogle steder et opgør med dette lands højdeforskrækkelse, men også om ikke at udlægge grundarealer med parcelhusbebyggelsesprocenter få hundrede meter fra de kommende stationer.

Med kommunens – synes jeg – meget visionære forslag til linjeføring gennem den centrale bymidte, åbner der sig desuden nogle fantastiske muligheder for en vitalisering og sikring af byen som center for fremtidens detailhandel. Med de fortætningsmuligheder, som byder sig til omkring de eksisterende centre og ved bl.a. Firskovvej, vil der både være muligheder for udvikling af boliger og erhverv, og detailhandlen vil kunne styrkes. Med en passende fortætning vil man som borger, gæst og beboer i den centrale bymidte inden for en radius af 3-400 meter kunne møde en varietet af forretninger, restauranter, kulturtilbud, cafeer mv. som intet andet sted i Danmark. Denne mulighed for nærhed og massive tæthed i udbud og varietet, tror jeg, vil og kan være en helt afgørende forudsætning for transformationen af det klassiske handelscentrum til et bycenter, hvor virksomhederne har muligheden for at møde fremtidens kunder på nye måder, tilpasse sig nye indkøbsmønstre og -adfærd, hvor forbrugsgoder ikke nødvendigvis ejes, men deles og lejes, hvor den virtuelle butik tilpasses fremtidens internethandel - hvis spæde start vi indtil nu kun har set – og hvor nye services vil komme til, og hvor kundernes forventninger om oplevelse, adspredelse og varietet kan og skal imødekommes på nye måder.

Med fortætning, vækst og flere arbejdspladser følger også trængsel. For såvel borgerne som virksomhederne, herunder ikke mindst detailhandlen, er tilgængelighed et vigtigt konkurrenceparameter. Vi skal derfor forstå at udnytte letbanen rigtigt, men vi skal i tillæg hertil også tænke i nye tilbringeformer, tænke parkeringsnormer ”omvendt”, finde nye kollektive og grønne trafikformer, så tilgængeligheden og komforten for de rejsene øges, ikke mindskes.

Vidensbyens muligheder er mange, men vi skal også være rede til at tage nogle nye skridt, og det er nu vi har chancen for ikke blot at *ville være*, men reelt at *være* en Vidensby.

Tak til alle jer, der bakker op om Vidensby 2020-strategien og deler visionen og tager ansvar for at bidrage til vækst og velstand i såvel Vidensbyen som regionen og dermed i Danmark.

Tak for ordet.

Claus Nielsen
Formand - Foreningen Lyngby-Taarbæk Vidensby
April 2016